



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

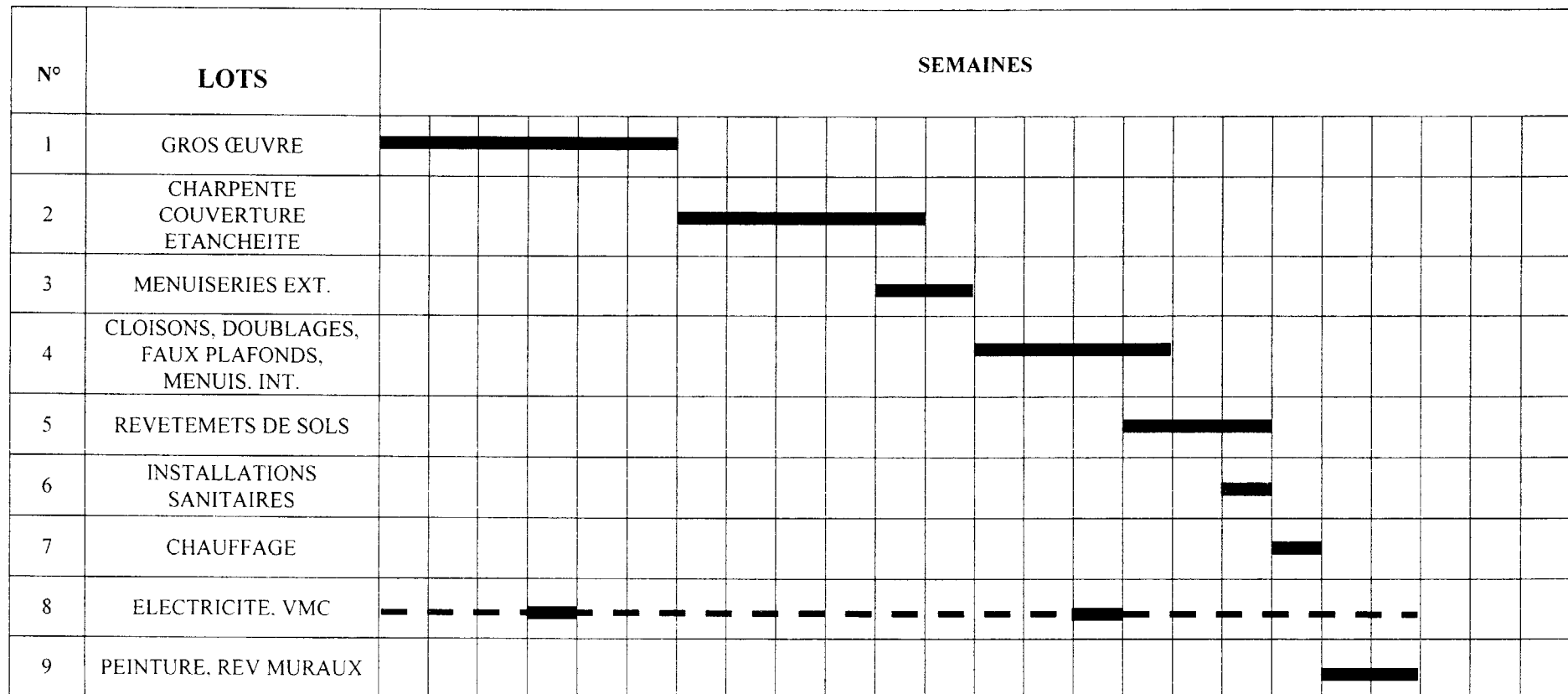
Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

DEPARTEMENT DU
COMMUNE DE

TRAVAUX DE RECONSTRUCTION ET D'AGRANDISSEMENT ECOLE COMMUNALE DAUDET

PLANNING



ELE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008	
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures		Coef. 3	Feuille 26 /38

DEPARTEMENT DU
COMMUNE DE

TRAVAUX DE RECONSTRUCTION ET D'AGRANDISSEMENT ECOLE COMMUNALE DAUDET

MONTANT HT DES MARCHES (Actualisés valeur Juillet 2005)

N°	LOTS	MONTANTS HT DU LOT	CORPS D'ETAT	MONTANT HT DU CORPS D'ETAT
1	GROS ŒUVRE	92 300,00	GROS ŒUVRE	92 300,00
2	CHARPENTE / COUVERTURE / ETANCHEITE	26 500,00	CHARPENTE	10 900,00
			COUVERTURE	13 000,00
			ETANCHEITE	2 600,00
3	MENUISERIE EXT.	20 920,00	MENUISERIE EXT.	20 920,00
4	CLOISONS / DOUBLAGES /FAUX PLAFONDS / MENUIS. INT.	26 500,00	CLOISONS / DOUBLAGES	10 520,00
			FAUX PLAFONDS	13 650,00
			MENUISERIE INT.	2 330,00
5	REVETEMENTS DE SOLS	14 980,00	REVETEMENTS DE SOLS	14 980,00
6	INSTALLATIONS SANITAIRES	6 240,00	INSTALLATIONS SANITAIRES	6 240,00
7	CHAUFFAGE	10 200,00	CHAUFFAGE	10 200,00
8	ELECTRICITE / VMC	18 900,00	ELECTRICITE / VMC	18 900,00
9	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX	11 640,00	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX:	11 640,00
	TOTAL HT =	228 180,00	TOTAL HT =	228 180,00

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 27 /38

Documents réponse

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 28 /38

DR – B1.1**Calcul du ratio global actualisé au m² de SU**

	ECON.	STAND.	BON	TOTAL	
	POINTS A ATTRIBUER				
CLOS ET COUVERT					
					Ratio Clos et couvert
					Coefficient
AMENAGEMENTS INTERIEURS					
					Ratio Aménagements int
					Coefficient
EQUIPEMENTS TECHNIQUES					
					Ratio Equipements techn
					Coefficient
					Ratio global Valeur 01.03
					Coefficient d'actualis.
					Ratio global actualisé
					Coefficient

Estimation du poste « Travaux de bâtiment »

..... X = (11)

DR – B1.2**Enveloppe budgétaire prévisionnelle**

	MONTAGE II TVA			MONTAGE avec TVA	
	Valeur	Coef. actm.	Valeur Actualisée	TVA 19,6%	TTC
CHARGE FONCIERE					
Frais d'acquisition					
Frais d'notaire					
Frais d'intermédiaire					
Démolitions					
Sondages					
Frais d'ancres					
Frais VRD					
Hygiène VRD					
Sous-total Foncier					
BATIMENT					
Construction					
Fourniture matériels					
Frais techniques					
Sous-total Bâtiment					
HONORAIRES					
Frais préables					
Assistance M.Ouvrage					
Géomètre					
Maîtrise d'œuvre					
Coordination sécurité					
Contrôle technique					
Assurance dommages					
Autres assurances					
Conduite d'opération					
Sous-total honoraires					
Aléas économiques					
COÛT TOTAL OPERATION					

Ratio HT/m²/mois :

Se reporter en annexe 1 les zones prévues

ECE COME

BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E.E.C

Session 2008

Impression VRD

Durée : 4 heures

Page 1/1

Fevrier 2018

DR – B1.3**Plan de trésorerie prévisionnel**

		REPARTITION DES DEPENSES (DONNÉ)							
		2005						2006	
	COUT TTC	Janv - Fev	Mars – Avril	Mai – Juin	Juil – Août	Sept – Oct	Nov - Dec	Janv - Fev	Mars – Avril
FONCIER	53 000			22 000			10 000		21 000
BATIMENT	211 000						40 000	104 000	67 000
HONORAIRES	38 000	3 000			6 000	7 000	7 000	10 000	5 000
ALEAS ECO	9 000						3 000	3 000	3 000
TOTAL	311 000	3 000	0	22 000	6 000	7 000	60 000	117 000	96 000

		REPARTITION DES FINANCEMENTS (A COMPLETER)							
		2005						2006	
	MONTANTS	Janv - Fev	Mars – Avril	Mai – Juin	Juil – Août	Sept – Oct	Nov - Dec	Janv - Fev	Mars – Avril
SUBVENTION									
PRÉI									
APPORT		3 000							
TOTAL		3 000							

TRESORERIE OPERATION	0								
----------------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E F C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 31 / 38

DR – C1.1**Estimation du coût prévisionnel des travaux***(Valeur Juillet 2005)*

N°	LOTS	Montants €HT	T.V.A. 19,6%	Montants €TTC
1	GROS ŒUVRE	69 000,00	13 524,00	82 524,00
2	CHARPENTE			
3	COUVERTURE - EVACUATION DES EP - ETANCHEITE			
4	CLOISONS - DOUBLAGES – PLAFONDS – MENUISERIES INT.			
5	MENUISERIES EXT	14 300,00	2 802,80	17 102,80
6	REVELTEMENTS DE SOLS	10 400,00	2 038,40	12 438,40
7	PEINTURE – REV MURAUX	8 500,00	1 666,00	10 166,00
8	INSTALLATIONS SANITAIRES – CHAUFFAGE	10 700,00	2 097,20	12 797,20
9	ELECTRICITE – VMC	13 700,00	2 685,20	16 385,20

TOTAUX			
---------------	--	--	--

ECE LOMD	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E F C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 32 /38

ECE LOMD	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 33/38

DR – C1.3**Calendrier prévisionnel d'exécution des travaux**

N°	LOTS	DUREE en sem.	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16
1	GROS ŒUVRE																	
2	CHARPENTE																	
3	COUVERTURE - ETANCHEITE - EP																	
4	CLOISONS - PLAFONDS - DOUBLAGE -MENUISERIES INT																	
5	MENUISERIES EXT.																	
6	REVETEMENTS DE SOLS																	
7	PEINTURE - REVTS MURAUX																	
8	SANITAIRES - CHAUFFAGE																	
9	ELECTRICITE - VMC																	

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 34 /38