



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

DEPARTEMENT DU
COMMUNE DE

**TRAVAUX DE RECONSTRUCTION ET D'AGRANDISSEMENT
ECOLE COMMUNALE DAUDET**

PLANNING

| N° | LOTS | SEMAINES |
|----|--|----------|
| 1 | GROS ŒUVRE | |
| 2 | CHARPENTE COUVERTURE ETANCHEITE | |
| 3 | MENUISERIES EXT. | |
| 4 | CLOISONS, DOUBLAGES, FAUX PLAFONDS, MENUIS. INT. | |
| 5 | REVETEMENTS DE SOLS | |
| 6 | INSTALLATIONS SANITAIRES | |
| 7 | CHAUFFAGE | |
| 8 | ELECTRICITE, VMC | |
| 9 | PEINTURE, REV MURAUX | |

| ECE LOMO | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C | | | Session 2008 |
|----------|--------------------------------------|------------------|---------|--------------|
| | Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 | |

DEPARTEMENT DU
COMMUNE DE

TRAVAUX DE RECONSTRUCTION ET D'AGRANDISSEMENT ECOLE COMMUNALE DAUDET

MONTANT HT DES MARCHES (Actualisés valeur Juillet 2005)

| N° | LOTS | MONTANTS HT DU LOT | CORPS D'ETAT | MONTANT HT DU CORPS D'ETAT |
|----|---|--------------------|--|------------------------------------|
| 1 | GROS ŒUVRE | 92 300,00 | GROS ŒUVRE | 92 300,00 |
| 2 | CHARPENTE / COUVERTURE / ETANCHEITE | 26 500,00 | CHARPENTE COUVERTURE ETANCHEITE | 10 900,00 13 000,00 2 600,00 |
| 3 | MENUISERIE EXT. | 20 920,00 | MENUISERIE EXT. | 20 920,00 |
| 4 | CLOISONS / DOUBLAGES /FAUX PLAFONDS / MENUIS. INT. | 26 500,00 | CLOISONS / DOUBLAGES FAUX PLAFONDS MENUISERIE INT. | 10 520,00 13 650,00 2 330,00 |
| 5 | REVETEMENTS DE SOLS | 14 980,00 | REVETEMENTS DE SOLS | 14 980,00 |
| 6 | INSTALLATIONS SANITAIRES | 6 240,00 | INSTALLATIONS SANITAIRES | 6 240,00 |
| 7 | CHAUFFAGE | 10 200,00 | CHAUFFAGE | 10 200,00 |
| 8 | ELECTRICITE / VMC | 18 900,00 | ELECTRICITE / VMC | 18 900,00 |
| 9 | PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX | 11 640,00 | PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX: | 11 640,00 |
| | TOTAL HT = | 228 180,00 | TOTAL HT = | 228 180,00 |

| ECE COMO | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C | | | Session 2008 |
|----------|--------------------------------------|------------------|---------|----------------|
| | Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 | Feuille 27 /38 |

Documents réponse

| | | | | |
|----------|--------------------------------------|------------------|---------|----------------|
| ECE COMO | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C | | | Session 2008 |
| | Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 | Feuille 28 /38 |

DR – B1.1**Calcul du ratio global actualisé au m² de SU**

| | ECON. | STAND. | BON | TOTAL |
|-----------------|--------------------|--------|-----|-------|
| | POINTS A ATTRIBUER | | | |
| CLOS ET COUVERT | | | | |

Ratio = Clos et couvert

| | | | | |
|-------------------------|--|--|--|--|
| AMENAGEMENTS INTERIEURS | | | | |
|-------------------------|--|--|--|--|

Ratio = Aménagements int.

| | | | | |
|------------------------|--|--|--|--|
| EQUIPEMENTS TECHNIQUES | | | | |
|------------------------|--|--|--|--|

Ratio = Équipements techn.

Ratio global = Valeur 0,103

Coefficient d'accroissement

Ratio global actualisé

Estimation du poste « Travaux de bâtiment »

X _____

DR – B1.2**Enveloppe budgétaire prévisionnelle**

| | | MONTAGE HTVA | | | |
|-----------------------------------|--------|--------------|-------------------|---------------|-----|
| | Valeur | Coef. actu. | Valeur Actualisée | TVA 19,6% | TTC |
| CHARGE FONCIERE | | | | | |
| 1. Terrain (acquisition) | | | | | |
| - Crédit d'impôt foncier | | | | | |
| 2. Frais d'entretien charge | | | | | |
| 3. Remodélisation | | | | | |
| 4. Mandat | | | | | |
| 5. Taxes Foncières | | | | | |
| 6. Taxe d'habitation | | | | | |
| 7. Impôts locaux | | | | | |
| 8. Impôts sur le revenu | | | | | |
| 9. Sous-total foncier | | | | | |
| BATIMENT | | | | | |
| 10. Construction | | | | | |
| - Immeubles préfabriqués | | | | | |
| - Autres techniques | | | | | |
| 11. Sous-total Batiment | | | | | |
| HONORAIRES | | | | | |
| 12. Etudes préalables | | | | | |
| 13. Assistance Maitrise d'ouvrage | | | | | |
| 14. Géométrie | | | | | |
| 15. Maîtrise d'œuvre | | | | | |
| 16. Coordination sécurité | | | | | |
| 17. Contrôle technique | | | | | |
| 18. Assurance dommages | | | | | |
| 19. Autres assurances | | | | | |
| 20. Conduite d'opération | | | | | |
| 21. Sous-total honoraires | | | | | |
| Autres Economiques | | | | | |
| COÛT TOTAL OPERATION | | | | | |
| | | | | Réf. ETU 1000 | |

N° de la date et des deux personnes

DOCUMENT A RENDRE :**Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage****DR – B1.3****Plan de trésorerie prévisionnel**

| | COUT TTC | REPARTITION DES DEPENSES (DONNÉ) | | | | | | | |
|------------|----------|----------------------------------|--------------|------------|-------------|------------|-----------|------------|--------------|
| | | 2005 | | | | 2006 | | | |
| | | Janv - Fev | Mars - Avril | Mai - Juin | Juil - Août | Sept - Oct | Nov - Dec | Janv - Fev | Mars - Avril |
| FONCIER | 53 000 | | | 22 000 | | | 10 000 | | 21 000 |
| BATIMENT | 211 000 | | | | | | 40 000 | 104 000 | 67 000 |
| HONORAIRES | 38 000 | 3 000 | | | 6 000 | 7 000 | 7 000 | 10 000 | 5 000 |
| ALEAS ECO | 9 000 | | | | | | 3 000 | 3 000 | 3 000 |
| TOTAL | 311 000 | 3 000 | 0 | 22 000 | 6 000 | 7 000 | 60 000 | 117 000 | 96 000 |

| | MONTANTS | REPARTITION DES FINANCEMENTS (A COMPLETER) | | | | | | | |
|------------|----------|--|--------------|------------|-------------|------------|-----------|------------|--------------|
| | | 2005 | | | | 2006 | | | |
| | | Janv - Fev | Mars - Avril | Mai - Juin | Juil - Août | Sept - Oct | Nov - Dec | Janv - Fev | Mars - Avril |
| SUBVENTION | | | | | | | | | |
| PRÊT | | | | | | | | | |
| APPORT | | 3 000 | | | | | | | |
| TOTAL | | 3 000 | | | | | | | |

| | |
|----------------------|---|
| TRESORERIE OPERATION | 0 |
|----------------------|---|

| | | |
|--------------|--------------------------------------|--------------|
| ECE COMO | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C | Session 2008 |
| Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 |

DR – C1.1**Estimation du coût prévisionnel des travaux***(Valeur Juillet 2005)*

| N° | LOTS | Montants €HT | T.V.A. 19,6% | Montants €TTC |
|----|--|--------------|-----------------|------------------|
| 1 | GROS ŒUVRE | 69 000,00 | 13 524,00 | 82 524,00 |
| 2 | CHARPENTE | | | |
| 3 | COUVERTURE - EVACUATION DES EP - ETANCHEITE | | | |
| 4 | CLOISONS - DOUBLAGES – PLAFONDS – MENUISERIES INT. | | | |
| 5 | MENUISERIES EXT | 14 300,00 | 2 802,80 | 17 102,80 |
| 6 | REVETEMENTS DE SOLS | 10 400,00 | 2 038,40 | 12 438,40 |
| 7 | PEINTURE – REV MURAUX | 8 500,00 | 1 666,00 | 10 166,00 |
| 8 | INSTALLATIONS SANITAIRES – CHAUFFAGE | 10 700,00 | 2 097,20 | 12 797,20 |
| 9 | ELECTRICITE – VMC | 13 700,00 | 2 685,20 | 16 385,20 |

TOTAUX

| | | | | |
|----------|--------------------------------------|------------------|---------|---------------|
| ECE COMD | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C | | | Session 2008 |
| | Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 | Feuille 32/38 |

Maîtrise d'œuvre – Phase APS

| | | | | |
|-----------------|---|------------------|---------|---------------------|
| ECE COMO | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR EEC | | | Session 2008 |
| | Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 | Feuille 33/38 |

DOCUMENT A RENDRE :

Maîtrise d'œuvre – Phase APS

DR – C1.3

Calendrier prévisionnel d'exécution des travaux

| N° | LOTS | DUREE en sem. | S1 | S2 | S3 | S4 | S5 | S6 | S7 | S8 | S9 | S10 | S11 | S12 | S13 | S14 | S15 | S16 |
|----|--|------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1 | GROS ŒUVRE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | CHARPENTE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | COUVERTURE - ETANCHEITE - EP | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | CLOISONS - PLAFONDS - DOUBLAGE -MENUISERIES INT | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | MENUISERIES EXT. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | REVETEMENTS DE SOLS | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | PEINTURE - REVTS MURAUX | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | SANITAIRES - CHAUFFAGE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | ELECTRICITE - VMC | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | |
|----------|--------------------------------------|------------------|---------|----------------|
| ECE COMO | BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C | | | Session 2008 |
| | Epreuve U 41 | Durée : 4 heures | Coef. 3 | Feuille 34 /38 |

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.