



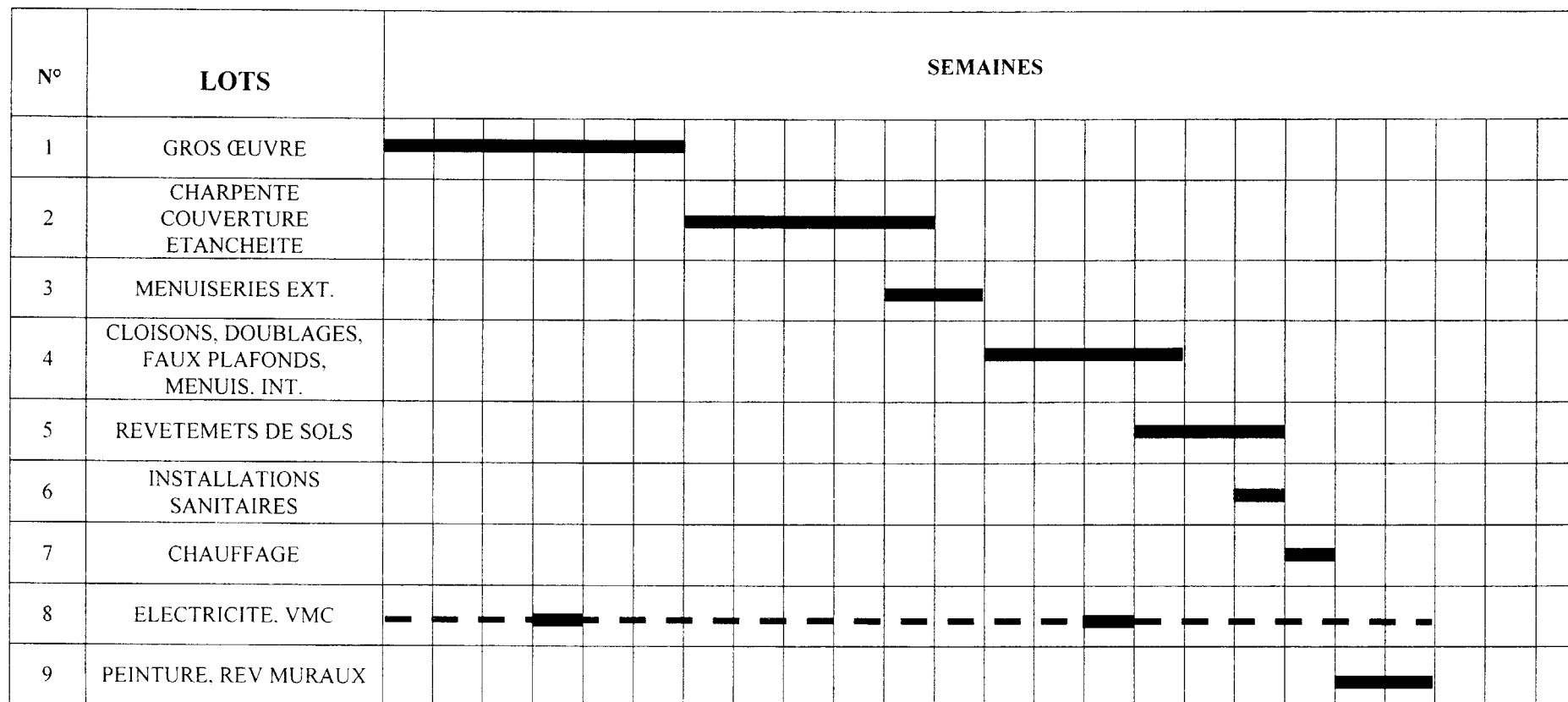
Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

PLANNING



ELE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 26 /38

DEPARTEMENT DU
COMMUNE DE

TRAVAUX DE RECONSTRUCTION ET D'AGRANDISSEMENT ECOLE COMMUNALE DAUDET

MONTANT HT DES MARCHES (Actualisés valeur Juillet 2005)

N°	LOTS	MONTANTS HT DU LOT	CORPS D'ETAT	MONTANT HT DU CORPS D'ETAT
1	GROS ŒUVRE	92 300,00	GROS ŒUVRE	92 300,00
2	CHARPENTE / COUVERTURE / ETANCHEITE	26 500,00	CHARPENTE	10 900,00
			COUVERTURE	13 000,00
			ETANCHEITE	2 600,00
3	MENUISERIE EXT.	20 920,00	MENUISERIE EXT.	20 920,00
4	CLOISONS / DOUBLAGES /FAUX PLAFONDS / MENUIS. INT.	26 500,00	CLOISONS / DOUBLAGES	10 520,00
			FAUX PLAFONDS	13 650,00
			MENUISERIE INT.	2 330,00
5	REVETEMENTS DE SOLS	14 980,00	REVETEMENTS DE SOLS	14 980,00
6	INSTALLATIONS SANITAIRES	6 240,00	INSTALLATIONS SANITAIRES	6 240,00
7	CHAUFFAGE	10 200,00	CHAUFFAGE	10 200,00
8	ELECTRICITE / VMC	18 900,00	ELECTRICITE / VMC	18 900,00
9	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX	11 640,00	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX:	11 640,00
	TOTAL HT =	228 180,00	TOTAL HT =	228 180,00

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 27 /38

Documents réponse

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 28 /38

DR – B1.1**Calcul du ratio global actualisé au m² de SU**

	ECON.	STAND.	BON	TOTAL	
	POINTS A ATTRIBUER				
CLOS ET COUVERT					
				Ratio	Clos et couvert
					CH100
AMENAGEMENTS INTERIEURS					
				Ratio	Aménagements int
					CH100
EQUIPEMENTS TECHNIQUES					
				Ratio	Equipements techn
					CH100
				Ratio global	Valeur 01.03
				Coefficient d'actualis.	
				Ratio global actualisé	
					CH100

Estimation du poste « Travaux de bâtiment »

..... X CH1

DR – B1.2**Enveloppe budgétaire prévisionnelle**

	MONTAGE II TVA		MONTAGE avec TVA	
	Valeur	Coef. acti.	Valeur Actualisée	TVA 19,6% TTC
CHARGE FONCIERE				
Frais d'acquisition				
Frais d'notaire				
Frais d'intermédiaire				
Démolitions				
Sondages				
Frais d'entree				
Frais VRD				
Impédance VRD				
Sous-total Foncier				
BATIMENT				
Construction				
Fourniture matériels				
Frais techniques				
Sous-total Batiment				
HONORAIRES				
Frais préables				
Assistance M.Ouvrage				
Géomètre				
Maîtrise d'œuvre				
Coordination sécurité				
Contrôle technique				
Assurance dommages				
Autres assurances				
Conduite d'opération				
Sous-total honoraires				
Aides économiques				
COÛT TOTAL OPERATION				

Ratio HT/m²/mois :

Ce ratio inclut les zones prévues

DR – B1.3**Plan de trésorerie prévisionnel**

		REPARTITION DES DEPENSES (DONNÉ)							
		2005						2006	
	COUT TTC	Janv - Fev	Mars – Avril	Mai – Juin	Juil – Août	Sept – Oct	Nov - Dec	Janv - Fev	Mars – Avril
FONCIER	53 000			22 000			10 000		21 000
BATIMENT	211 000						40 000	104 000	67 000
HONORAIRES	38 000	3 000			6 000	7 000	7 000	10 000	5 000
ALEAS ECO	9 000						3 000	3 000	3 000
TOTAL	311 000	3 000	0	22 000	6 000	7 000	60 000	117 000	96 000

		REPARTITION DES FINANCEMENTS (A COMPLETER)							
		2005						2006	
	MONTANTS	Janv - Fev	Mars – Avril	Mai – Juin	Juil – Août	Sept – Oct	Nov - Dec	Janv - Fev	Mars – Avril
SUBVENTION									
PRÉI									
APPORT		3 000							
TOTAL		3 000							

TRESORERIE OPERATION	0
----------------------	---

ECE COMD	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E F C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 31 / 38

DR – C1.1**Estimation du coût prévisionnel des travaux***(Valeur Juillet 2005)*

N°	LOTS	Montants €HT	T.V.A. 19,6%	Montants €TTC
1	GROS ŒUVRE	69 000,00	13 524,00	82 524,00
2	CHARPENTE			
3	COUVERTURE - EVACUATION DES EP - ETANCHEITE			
4	CLOISONS - DOUBLAGES – PLAFONDS – MENUISERIES INT.			
5	MENUISERIES EXT	14 300,00	2 802,80	17 102,80
6	REVELTEMENTS DE SOLS	10 400,00	2 038,40	12 438,40
7	PEINTURE – REV MURAUX	8 500,00	1 666,00	10 166,00
8	INSTALLATIONS SANITAIRES – CHAUFFAGE	10 700,00	2 097,20	12 797,20
9	ELECTRICITE – VMC	13 700,00	2 685,20	16 385,20

TOTAUX			
---------------	--	--	--

ECE LOMD	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E F C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 32 /38

[illegible]

ECE LOMD	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 33/38

DR – C1.3**Calendrier prévisionnel d'exécution des travaux**

N°	LOTS	DUREE en sem.	S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16
1	GROS ŒUVRE																	
2	CHARPENTE																	
3	COUVERTURE - ETANCHEITE - EP																	
4	CLOISONS - PLAFONDS - DOUBLAGE -MENUISERIES INT																	
5	MENUISERIES EXT.																	
6	REVETEMENTS DE SOLS																	
7	PEINTURE - REVTS MURAUX																	
8	SANITAIRES - CHAUFFAGE																	
9	ELECTRICITE - VMC																	

ECE COMO	BREVET de TECHNICIEN SUPERIEUR E E C			Session 2008
	Epreuve U 41	Durée : 4 heures	Coef. 3	Feuille 34 /38

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.