



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

Corrigé du sujet d'examen - E5.2 - Étude et suivi d'un projet - Analyse et suivi financiers - BTS MEC (Management Économique de la Construction) - Session 2012

1. Contexte du sujet

Ce sujet d'examen fait partie de l'épreuve U-52 du BTS Management Économique de la Construction. Il se concentre sur la définition des ouvrages, la sécurité incendie, et l'étude d'un lot de couverture métallique dans le cadre d'un projet de construction d'une salle polyvalente.

2. Correction question par question

Question 1-1

Rappel de l'idée de la question : Classer le bâtiment vis-à-vis de la sécurité incendie et justifier la réponse.

Raisonnement attendu : Il faut se référer aux documents ressources pour déterminer le type d'établissement (ici, une salle polyvalente) et justifier en fonction des normes de sécurité incendie.

Le bâtiment est classé comme un établissement de type L (salle d'auditions, de conférences, etc.) selon l'article GN 1 du règlement de sécurité incendie. Cette classification est justifiée par la fonction de la salle polyvalente, qui est destinée à accueillir des spectacles et des réunions.

Question 1-2

Rappel de l'idée de la question : Calculer l'effectif total à prendre en compte pour ce type d'établissement et définir la catégorie de l'établissement.

Raisonnement attendu : Utiliser les critères de calcul de l'effectif en fonction de la superficie et du type d'établissement.

Pour une salle polyvalente de 398 m², l'effectif maximal est calculé à raison de 1 personne par m², soit 398 personnes. En ajoutant les 5 personnes du personnel encadrant, l'effectif total est de 403 personnes. Selon le règlement, cela place l'établissement en 2^{ème} catégorie (701 à 1500 personnes).

Question 2-1

Rappel de l'idée de la question : Compléter le D.R.1 avec les limites de prestation avec les autres lots.

Raisonnement attendu : Identifier les prestations à la charge du lot couverture par rapport aux autres lots.

Les limites de prestation pour le lot couverture comprennent la réalisation des supports en béton, la réception des supports, et les réservations nécessaires pour les évacuations des eaux pluviales. Le lot gros œuvre est responsable des ouvrages en béton armé, tandis que le lot couverture prend en charge la mise en œuvre de la couverture métallique.

Question 2-2

Rappel de l'idée de la question : Établir le sommaire du CCTP du lot couverture.

Raisonnement attendu : Structurer le CCTP en chapitres avec titres et codification.

Le sommaire du CCTP pourrait être structuré comme suit :

- 1. Prescriptions Générales
- 2. Description des Ouvrages
- 3. Matériaux et Équipements
- 4. Exécution des Travaux
- 5. Contrôle et Réception

Question 2-3

Rappel de l'idée de la question : Rédiger l'article consistance des travaux.

Raisonnement attendu : Décrire de manière précise les travaux à réaliser dans le lot couverture.

Article Consistance des Travaux :

Le lot couverture comprend la réalisation de la couverture en zinc à joint debout, incluant la pose des voliges, le traitement des joints, et l'installation des accessoires tels que les faîtages et les descentes d'eaux pluviales.

Question 2-4

Rappel de l'idée de la question : Définir les caractéristiques techniques de la couverture.

Raisonnement attendu : Se référer aux normes pour déterminer les dimensions requises.

- a) L'épaisseur minimum de la feuille de zinc à mettre en œuvre est de 0,65 mm.
- b) La largeur des feuilles de zinc à prévoir est de 0,500 m à 0,650 m pour les parties courantes.
- c) L'épaisseur minimum des voliges à mettre en œuvre est de 12 mm.

Question 2-5

Rappel de l'idée de la question : Rédiger les articles du CCTP avec codification.

Raisonnement attendu : Rédiger des articles clairs et précis pour le CCTP.

Article 1 : Couverture zinc à joint debout (partie courante)

Article 2 : Faîtage zinc

Les articles doivent préciser les méthodes de mise en œuvre, les matériaux à utiliser, et les normes à respecter.

Question 3-1

Rappel de l'idée de la question : Compléter la coupe verticale de la couverture zinc sur le document DR2.

Raisonnement attendu : Réaliser un dessin technique conforme aux exigences.

Sur le document DR2, la coupe verticale doit indiquer les dimensions des éléments de couverture, les détails de faitage, et les spécifications de l'égout. Les dimensions doivent être précises pour assurer une bonne mise en œuvre.

3. Synthèse finale

Erreurs fréquentes :

- Oublier de justifier les choix de classification ou de calcul.
- Ne pas respecter les normes lors de la rédaction des articles du CCTP.
- Inexactitudes dans les dimensions et spécifications techniques.

Points de vigilance :

- Veillez à bien lire les documents ressources pour justifier vos réponses.
- Structurez vos réponses de manière claire et logique.
- Faites attention aux unités de mesure et aux normes en vigueur.

Conseils pour l'épreuve :

- Gérez votre temps efficacement, en consacrant un temps défini à chaque question.
- Utilisez des schémas et des dessins lorsque cela est possible pour illustrer vos réponses.
- Relisez-vous pour corriger les erreurs de syntaxe et de calcul.

© FormaV EI. Tous droits réservés.

Propriété exclusive de FormaV. Toute reproduction ou diffusion interdite sans autorisation.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.