



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

www.formav.co/explorer

Corrigé du sujet d'examen - E5.2 - Étude et suivi d'un projet - Analyse et suivi financiers - BTS MEC (Management Économique de la Construction) - Session 2019

1. Contexte du sujet

Ce sujet d'examen fait partie de l'épreuve E5 du BTS Management Économique de la Construction, session 2019. L'épreuve se concentre sur l'analyse et le suivi des éléments d'ouvrages dans le cadre d'un projet de construction, ici l'extension d'un lycée à Montpellier.

2. Correction question par question

Partie A - Analyse d'éléments d'ouvrages

Question : Définir les caractéristiques des menuiseries extérieures pour le lot 05 (menuiseries métalliques), hors quincaillerie.

Raisonnement attendu : L'étudiant doit analyser les documents fournis (DT 1 à DT 7) pour en extraire les caractéristiques techniques des menuiseries extérieures, notamment en matière de performance thermique, acoustique, et sécurité.

Réponse modèle : Les menuiseries extérieures doivent répondre aux normes suivantes :

- **Thermique :** Coefficient $U_w \leq XXX \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ (à définir selon les exigences réglementaires).
- **Acoustique :** Classement acoustique minimum de XXX dB.
- **Réglementation incendie :** Les menuiseries doivent être conformes à l'arrêté du 25 juin 1980.
- **Accessibilité :** Les menuiseries doivent permettre un accès facile aux personnes à mobilité réduite.

Partie B - Étude graphique

Question : Compléter le dessin de détail repéré sur la coupe 2-A, page 5 à l'échelle 1/5.

Raisonnement attendu : L'étudiant doit réaliser un dessin technique en respectant les dimensions et annotations demandées, en intégrant les éléments de bardage et d'étanchéité.

Réponse modèle : Sur le DR 2, le dessin doit inclure :

- Les dimensions cotées de chaque élément.
- Les matériaux utilisés pour le bardage et l'étanchéité.
- Les détails d'assemblage et les dispositifs d'étanchéité à l'air.

Partie C - Prescriptions lot 05

Question : Rédiger l'article de CCTP demandé pour le lot 05.

Raisonnement attendu : L'étudiant doit structurer son article en sous-sections claires, en intégrant les spécificités techniques des menuiseries métalliques.

Réponse modèle :

- III 3.5 Châssis repéré MAL 2.1
- Description : Châssis en aluminium, ouvrant à la française, avec vitrage double.
 - Composants intégrés : Vitrage, joints d'étanchéité, quincaillerie.
 - Liaison avec les autres corps d'états : Coordination avec le lot 03 (charpente) et le lot 04 (étanchéité).
 - Localisation et nombre : 10 châssis répartis sur la façade sud.

3. Synthèse finale

Erreurs fréquentes :

- Omission des normes réglementaires dans les réponses.
- Inexactitudes dans les dimensions et les cotations graphiques.
- Manque de clarté dans la rédaction des articles de CCTP.

Points de vigilance :

- Vérifier la conformité avec les documents techniques fournis.

- Prendre en compte les exigences d'accessibilité et de sécurité.
- Respecter les échelles et les annotations dans les dessins.

Conseils pour l'épreuve :

- Lire attentivement chaque question et les documents associés.
- Structurer vos réponses de manière claire et logique.
- Utiliser des exemples concrets tirés des documents pour étayer vos réponses.

© FormaV EI. Tous droits réservés.

Propriété exclusive de FormaV. Toute reproduction ou diffusion interdite sans autorisation.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.

Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.