CORRIGÉ OFFICIEL • NOTE 18/20

Corrigé Type Officiel Épreuve E4 — Analyse du Projet de Construction & Chiffrage

Cas pratique résolu d'un ensemble de logements collectifs avec métré complet et calculs de prix noté 18/20

Conseils méthodologiques des jurys et examinateurs :
• L'économiste de la construction doit analyser le CCTP, repérer les non-conformités, calculer les ratios d'acier et de béton, et définir les hypothèses de réalisation.

Synthèse Pédagogique & Référentiel Officiel

Élément Clé	Phase / Domaine	Attendus Officiels & Critères
Analyse CCTP Lot Gros-Œuvre	Vérification des clauses	Conformité Eurocodes 2, classes d'exposition XC3, résistance béton C25/30
Métré opérationnel	Minutes de métré	Semelles filantes, voiles banchés BA, planchers prédalles avec table de compression
Sous-détail de prix	Calcul du déboursé sec (DS)	Temps unitaire ouvrier (TU), taux horaire chargé, coût matériaux rendus chantier
Frais de chantier & Coéffs	Passage DS au Prix de Vente (PV)	Coefficient d'entreprise K (frais généraux 14%, marge 6%, imprévus 2%)
Bilan prévisionnel	Synthèse financière	Bordereau des prix unitaires (BPU) et décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF)

OFFRE OFFICIELLE FORMAV — RÉVISION COMPLÈTE 2026

Pack Réussite BTS MEC 2026

Toutes les fiches de révision en économie de la construction, métré, étude de prix et gestion de chantier.

Ce que contient ton Pack Réussite Immédiat :

- **L'ensemble des fiches de révision** conformes au référentiel officiel 2026.
- **Fiches méthodes et conseils des jurys** pour sécuriser ta mention.
- **Modèles Word et simulateurs Excel** inclus directement dans ton espace membre.
- **Garantie satisfait ou remboursé** & Accès immédiat 24h/24.

GARANTIE OFFICIELLE
100% Conforme Référentiel 2026 • Validé par Jurys

14€ ~~23,99€~~

ACCÉDER IMMÉDIATEMENT AU PACK COMPLET »

Téléchargement direct • Accès illimité à vie • Mises à jour incluses